



Als Tochter der [Helaba](#) gehört die GWH gemeinsam mit der [GWH Bauprojekte GmbH](#), der [GWH Digital GmbH](#), der [GWH WertInvest GmbH](#), der [GGM Gesellschaft für Gebäude-Management mbH](#), der [Systemo GmbH](#) und [GWH WohnWerk GmbH](#) zu den Großen der Immobilienbranche. Unser Hauptgeschäft ist es, Menschen Räume zum Leben zu geben. Mit unseren rund 600 Mitarbeitenden bewirtschaften wir insgesamt 50.000 Wohnungen für alle Altersklassen und zu fairen Preisen.

Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen Strategischer Portfoliomanager (m/w/d) Real Estate / Immobilienwirtschaft mit Spaß an der Zusammenarbeit im Team. Freuen Sie sich auf eine offene Unternehmenskultur bei einem sicheren Arbeitgeber, innovative Projekte und eine Work-Life-Balance, die Ihrer Karriere ganz neue Räume eröffnet.

Werden auch Sie Teil unseres Teams als

Strategischer Portfoliomanager (m/w/d) Real Estate / Immobilienwirtschaft

in Frankfurt | Kassel | Full-time employee | Unbefristet

WAS SIE ERWARTET:

- Entwicklung und Umsetzung von Bestandsentwicklungsstrategien für den gesamten GWH-Immobilienbestand
- Weiterentwicklung und Steuerung der PM-Software AiBATROS sowie Entscheidungsvorbereitung zu Immobilienverkäufen
- Koordination und Clearing der Modernisierungs- und Großinstandhaltungsplanungen
- Abstimmung der Objektentwicklungsstrategien mit der Geschäftsführung (m/w/d), der Bereichsleitung (m/w/d) und der Abteilungsleitung (m/w/d) im Immobilienmanagement sowie dem operativen Team
- Durchführung der strategischen Planung auf Basis definierter Parameter
- Erstellung von Sonderanalysen sowie Verantwortung für das Umsetzungscontrolling
- Mitarbeit bei unternehmensweiten strategischen Projekten, insbesondere im Zusammenhang mit der Klimastrategie der GWH

WAS SIE MITBRINGEN:

- Erfolgreich abgeschlossenes Studium der BWL, VWL, sowie des Wirtschaftsingenieurwesens - idealerweise mit dem Schwerpunkt Immobilienwirtschaft
- Sehr gute MS-Office-Kenntnisse, insbesondere in Excel sowie ein sicherer Umgang mit SAP

- Mehrjährige Berufserfahrung im Portfoliomanagement oder in einer vergleichbaren Position
- Fundierte Kenntnisse in der Bewirtschaftung, Bewertung und Analyse von Wohnimmobilien
- Praxiserfahrung in der Bau- oder Immobilienbranche
- Selbstständige, strukturierte und sorgfältige Arbeitsweise sowie ein hohes Maß an Eigeninitiative, Belastbarkeit und Verantwortungsbewusstsein
- Ausgeprägte Kommunikationsfähigkeit, ein sicheres und freundliches Auftreten sowie Teamorientierung

WAS WIR IHNEN BIETEN:

- Modernes Arbeitsumfeld: Virtuelle Teamarbeit, neueste Ausstattung inkl. iPads, mobiles Arbeiten und flexible Arbeitszeiten bei einer 37-Stundenwoche, lebensphasenbewusste Unternehmenskultur mit der Auszeichnung „audit berufundfamilie“ seit 2009.
- Willkommen im Team: Eigenverantwortlicher Aufgabenbereich mit kreativen Freiräumen. Gutes Betriebsklima und toller Kollegenzusammenhalt. Rund 85% Weiterempfehlungsquote auf kununu.
- Perspektiven: Individuelle Förderung durch vielfältige Weiterbildungsangebote und regelmäßige Trainings.
- Attraktives Leistungspaket: Tarifgebundene Vergütung, jährliche Erfolgsbeteiligung, Urlaubs- und Weihnachtsgeld, arbeitgeberfinanzierte betriebliche Altersversorgung, 30 Tage Jahresurlaub zzgl. Heiligabend und Silvester, Deutschland-Ticket für 24 € im Monat.
- Mitarbeitererevents, Betriebliches Gesundheitsmanagement, Gesundheitstage, Förderung einer EGYM Wellpass Mitgliedschaft für Sport und Wellness
- Reisekostenerstattung in Höhe von bis zu 0,66 EUR pro Kilometer bei Dienstreisen mit dem privaten PKW.
- Bei der Wohnungssuche können wir Sie unterstützen.



Klingt das nach neuen Räumen für Ihre Karriere? Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung über unser Online-Portal. Dateien können nur als PDF hochgeladen werden. Da wir uns als nachhaltiges Unternehmen verstehen, bitten wir um Verständnis, dass Bewerbungen, die uns in Papierform erreichen, nicht berücksichtigt werden können. Für Rückfragen steht Ihnen Kristina Trutin per Email unter ktrutin@gwh.de zur Verfügung. Alle Informationen zum Datenschutz finden Sie unter www.gwh.de/datenschutz.

Wir arbeiten bei der Stellenbesetzung ausschließlich mit von uns ausgewählten Vertragspartnern zusammen. Telefonische Anfragen werden nicht bearbeitet. Bewerberprofile, die uns ohne Auftrag zugesendet werden, werden ungesehen gelöscht. Fremde AGB werden nicht akzeptiert.

Jetzt bewerben

GWH Wohnungsgesellschaft mbH Hessen | Westerbachstr. 33 | 60489 Frankfurt am Main | www.gwh.de