



Wir sind die GGM - Gesellschaft für Gebäude-Management mbH. Immobilien sind unsere Leidenschaft. Als Tochtergesellschaft der GWH Immobilienholding GmbH somit als Teil der Helaba Immobiliengruppe stehen wir für Solidität. Wir kombinieren erfolgreich alle Management-Dienstleistungen unter einem Dach. Höchste Qualitätsstandards verstehen wir nicht als Kür, sondern als Pflicht. Das unterstreicht auch unser Engagement in verschiedenen Fachverbänden. In der Property-Management-Studie von Bell Consultants stehen wir regelmäßig an der Spitze der besten Property Manager Deutschlands. Mit unserem langjährigen Know-how bieten wir eine umfassende Beratung. Wir gewährleisten die umfangreiche Betreuung von Gewerbeimmobilien. Und freuen uns auf Kolleginnen und Kollegen, die diesen Prozess aktiv mitgestalten wollen. Möchten Sie unsere Zukunft mitgestalten?

Werden auch Sie Teil unseres Teams als

Objektleiter / Property Manager (m/w/d) Hochhaus

in Frankfurt | Full-time employee (40 Std. /Woche) | Unbefristet

WAS SIE ERWARTET:

- Sie verantworten den Gebäudebetrieb eines derzeit noch im Bau befindlichen, architektonisch und technisch herausragenden Hochhauses der Frankfurter Skyline
- Sie arbeiten mit hoch innovativer und wegweisender technischer Gebäudeausstattung
- Sie stellen einen reibungslosen technischen und infrastrukturellen Ablauf sowie ein umfassendes Qualitätsmanagement sicher
- Sie koordinieren und steuern die externen Dienstleister, inklusive Vertragsmanagement, Leistungsüberwachung und Sicherstellung definierter Service-Standards
- Sie setzen die Anforderungen von Eigentümer und Nutzern an die Sicherheitstechnik, Zutrittskontrollen und das Notfallmanagement um und überwachen die Einhaltung aller baurechtlichen und technischen Richtlinien

WAS SIE MITBRINGEN:

- Mehrjährige Erfahrung im Gebäudebetrieb von Hochhäusern, Sonderbauten oder technisch vergleichbaren, anspruchsvollen Immobilien
- Abgeschlossenes Studium im Bereich Elektrotechnik, Versorgungs- / Gebäudeleittechnik, Bauingenieurwesen oder Facility Management, alternativ technische Berufsausbildung (z. B. Elektrotechnik, MSR, HKLS) mit Meister- oder Technikerqualifikation
- Erfahrung in der Steuerung externer Dienstleister sowie im Vertrags- und Qualitätsmanagement verbunden mit

ausgeprägtem technischem Verständnis und kaufmännischer Kompetenz (Budgetplanung)

- Fundierte Kenntnisse in Sicherheitstechnik, Brandschutz sowie Arbeits- und Gesundheitsschutz
- Hohe IT-Affinität, idealerweise mit Erfahrung im Umgang mit Gebäudetechnik (GLT/MBE)
- Ausgeprägte Kommunikations- und Organisationsfähigkeit sowie souveräner Umgang mit unterschiedlichen Stakeholdern
- Eine strukturierte, eigenverantwortliche und lösungsorientierte Arbeitsweise

WAS WIR IHNEN BIETEN:

- Aufgabenbereich mit spannenden und anspruchsvollen Tätigkeiten sowie einer hohen Eigenverantwortung
- Eine menschliche, offene und faire Unternehmenskultur mit gutem Betriebsklima und flachen Hierarchien
- Engagiertes Arbeitsumfeld, in dem Teamorientierung und Eigeninitiative gefragt sind. Moderner Arbeitsplatz mit neuester Ausstattung inkl. iPads, mobilem Arbeiten und flexiblen Arbeitszeiten
- Umfangreiche fachliche und persönliche Weiterbildungsmöglichkeiten
- Attraktives Leistungspaket: Vergütung, Urlaubs- und Weihnachtsgeld, arbeitgeberfinanzierte betriebliche Altersversorgung, 30 Tage Jahresurlaub zzgl. Heiligabend und Silvester, Deutschland-Ticket für 25 € im Monat
- Mitarbeitererevents, Betriebliches Gesundheitsmanagement, Gesundheitstage, Förderung einer EGYM Wellpass Mitgliedschaft für Sport und Wellness



Klingt das nach neuen Räumen für Ihre Karriere? Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung über unser Online-Portal. Dateien können nur als PDF hochgeladen werden. Da wir uns als nachhaltiges Unternehmen verstehen, bitten wir um Verständnis, dass Bewerbungen, die uns in Papierform erreichen, nicht berücksichtigt werden können. Für Rückfragen steht Ihnen Kristina Trutin per Email unter ktutin@gwh.de zur Verfügung. Alle Informationen zum Datenschutz finden Sie unter www.gwh.de/datenschutz.

Wir arbeiten bei der Stellenbesetzung ausschließlich mit von uns ausgewählten Vertragspartnern zusammen. Telefonische Anfragen werden nicht bearbeitet. Bewerberprofile, die uns ohne Auftrag zugesendet werden, werden ungesehen gelöscht. Fremde AGB werden nicht akzeptiert.

Jetzt bewerben

GGM Gesellschaft für Gebäude-Management mbH | Westerbachstrasse 33 | 60489 Frankfurt am Main | <https://www.ggm-re.de/home>