



Werden auch Sie Teil unseres Teams als

## Projektentwickler / Architekt (m/w/d) Wohnungsneubau

in Frankfurt | Kassel | Full-time employee | Unbefristet

Die GWH Bauprojekte steuert als Projektentwickler und Bauträger Bauvorhaben in allen Phasen von der Standortanalyse über Konzeption und Planung bis zur Vermarktung. Mit jährlich rund 350 realisierten Wohneinheiten schaffen wir vom Einfamilienhaus bis zum Großprojekt mit mehreren hundert Mietwohnungen Immobilien, die Maßstäbe setzen. Als Tochterunternehmen der GWH Wohnungsgesellschaft blicken wir innerhalb der Helaba-Immobiliengruppe auf fast 1000 Jahre Markterfahrung zurück. Menschen ein Zuhause zu schaffen ist unsere Leidenschaft.

Unser rund 35-köpfiges GWH Bauprojekte-Team in Frankfurt bestehend aus Architekten (m/w/d), Bauingenieuren (m/w/d) und Immobilienökonomern (m/w/d), arbeitet in projektbezogenen Teams zusammen: hochmotiviert und kundenorientiert.

**Sie sind für uns der Schlüssel zum Erfolg.**

Wenn Sie etwas bewegen wollen, sind Sie bei uns genau richtig. Wir suchen einen Projektentwickler / Architekt (m/w/d) mit Entscheidungsfähigkeit und Überzeugungskraft gepaart mit einem hohen Verantwortungsbewusstsein.

### WAS SIE ERWARTET:

- Eigenverantwortliche Planung und Konzeption spannender Projekte
- Steuerung vorwiegend der LPH 1-2 der HOAI, in Einzelfällen auch bis LPH4, mit Schwerpunkt auf der Prüfung von Grundrissen hinsichtlich Effizienz
- Aufstellung von Nutzungskonzepten und Machbarkeitsstudien sowie Kalkulationen
- Schaffung von Planungs- und Baurecht und Steuerung externer Fachdienstleister
- Vorbereitung und Verhandlung von städtebaulichen Verträgen und Planerverträgen, Abklärung
- Präsentation unserer Neubauvorhaben vor internen, öffentlichen oder politischen Gremien

### WAS SIE MITBRINGEN:

- Erfolgreich abgeschlossenes Studium der Fachrichtungen Architektur
- Mindestens fünf Jahre Berufserfahrung in der Hochbauplanung

- Umfangreiche Erfahrungen in der Analyse von Grundrissplänen sowie ein ausgeprägtes Entwurfsgeschick
- Gute Kenntnisse im Bau- und Planungsrecht und vertiefende Kenntnisse in den Leistungsphasen 1-5 gemäß HOAI
- Sicherer Umgang mit MS Project, MS Office, insbesondere Excel (Word, PowerPoint)
- Ausgeprägte Kommunikations- und Überzeugungskompetenz sowie unternehmerisches Denken und Teamfähigkeit

## WAS WIR IHNEN BIETEN:

- Flexible Arbeitszeiten bei einer 37-Stundenwoche, sowie 30 Tage Jahresurlaub zzgl. Heiligabend und Silvester
- Attraktives Leistungspaket: Tarifgebundene Vergütung, Urlaubs- und Weihnachtsgeld, arbeitgeberfinanzierte betriebliche Altersversorgung, Deutschland-Ticket für 24 € im Monat.
- Jährliche Prämienzahlung
- Ergonomische, moderne Arbeitsplätze in Einzel- bzw. Zweierbüros
- Mitarbeitererevents, Betriebliches Gesundheitsmanagement, Gesundheitstage, Förderung einer EGYM Wellpass Mitgliedschaft für Sport und Wellness



Klingt das nach neuen Räumen für Ihre Karriere? Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung über unser Online-Portal. Dateien können nur als PDF hochgeladen werden. Da wir uns als nachhaltiges Unternehmen verstehen, bitten wir um Verständnis, dass Bewerbungen, die uns in Papierform erreichen, nicht berücksichtigt werden können. Für Rückfragen steht Ihnen Kristina Trutin per Email unter [ktrutin@gwh.de](mailto:ktrutin@gwh.de) zur Verfügung. Alle Informationen zum Datenschutz finden Sie unter [www.gwh.de/datenschutz](http://www.gwh.de/datenschutz).

**Wir arbeiten bei der Stellenbesetzung ausschließlich mit von uns ausgewählten Vertragspartnern zusammen. Telefonische Anfragen werden nicht bearbeitet. Bewerberprofile, die uns ohne Auftrag zugesendet werden, werden ungesehen gelöscht. Fremde AGB werden nicht akzeptiert.**

Jetzt bewerben

GWH Bauprojekte GmbH | Westerbachstraße 33 | 60489 Frankfurt am Main | [www.gwh-bauprojekte.de](http://www.gwh-bauprojekte.de)