



Wir leben  
Freiräume!

Als Tochter der [Helaba](#) gehört die GWH gemeinsam mit der [GWH Bauprojekte GmbH](#), der [GWH Digital GmbH](#), der [GWH WertInvest GmbH](#), der [GGM Gesellschaft für Gebäude-Management mbH](#), der [Systemo GmbH](#) und [GWH WohnWerk GmbH](#) zu den Großen der Immobilienbranche. Unser Hauptgeschäft ist es, Menschen Räume zum Leben zu geben. Mit unseren rund 600 Mitarbeitenden bewirtschaften wir insgesamt 50.000 Wohnungen für alle Altersklassen und zu fairen Preisen. Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen Technical Projectmanager (m/w/d) Sales mit Spaß an der Zusammenarbeit im Team. Die Stelle ist im Rahmen einer Elternzeitvertretung auf zwei Jahre befristet. Freuen Sie sich auf eine offene Unternehmenskultur bei einem sicheren Arbeitgeber, innovative Projekte und eine Work-Life-Balance, die Ihrer Karriere ganz neue Räume eröffnet.

Werden auch Sie Teil unseres Teams als

## Technical Projectmanager (m/w/d) Sales

in Frankfurt | Kassel | Full-time employee 37 Stunden | Befristet

### WAS SIE ERWARTET:

- Identifizierung und Verkaufsprüfung von Bestandsobjekten für die Wohnungsprivatisierung unter Berücksichtigung technischer Aspekte der Gebäude
- Analyse und Entwicklung verkaufsfördernder Maßnahmen zur optimalen Marktplatzierung der Vertriebsobjekte
- Verhandlung mit Nachunternehmern und Vergabe von Aufträgen für Bau- und Renovierungsprojekten
- Überwachung und Abnahme der durchgeführten verkaufsfördernden Maßnahmen zur Sicherstellung der qualitativen und terminlichen Anforderungen
- Kalkulation und Budgetüberwachung von Projekten, Sicherstellung der Einhaltung des Budgets und Reporting an die Abteilungsleitung
- Erstellung von Aufteilungsplänen in CAD und Beantragung von Abgeschlossenheitsbescheinigungen
- Prüfung der qualitätsgerechten Abnahme der Vertriebseinheiten bei Wohnungsübergaben
- Abstimmung mit internen und externen Partnern, darunter Gutachter, Behörden und Nachunternehmern
- Begleitung und Unterstützung des gesamten Umwandlungsprozesses von der technischen Bewertung bis zur erfolgreichen Veräußerung

### WAS SIE MITBRINGEN:

- Abgeschlossenes Studium der Fachrichtung Architektur oder Bauingenieurwesen, abgeschlossene Ausbildung als Bauzeichner/-in, alternativ eine abgeschlossene immobilienwirtschaftliche Ausbildung mit technischer Zusatzqualifikation, insb. im Bereich CAD-Software

- Erfahrung in der Erstellung und Bearbeitung von CAD-Plänen (Grundrisse, Schnitte, Ansichten)
- Erfahrungen im Umgang mit MS Office und SAP
- Mindestens 2 Jahre Berufserfahrung in der Wohnungsprivatisierung, der Projektumsetzung oder im Umgang mit Bau- und Renovierungsprojekten
- Technische Expertise im Bereich Bau und Renovierung, einschließlich Erfahrung mit Aufteilungsplänen und Abgeschlossenheitsbescheinigungen
- Selbstständige, strukturierte und lösungsorientierte Arbeitsweise
- Kommunikationsstärke und Verhandlungsgeschick
- Bereitschaft zur Reisetätigkeit im Rahmen der Projektaufnahme und Maßnahmenkalkulation

## WAS WIR IHNEN BIETEN:

- **Modernes Arbeitsumfeld:** Virtuelle Teamarbeit, neueste Ausstattung inkl. iPads, mobiles Arbeiten und flexible Arbeitszeiten bei einer 37-Stundenwoche, lebensphasenbewusste Unternehmenskultur mit der Auszeichnung „audit berufundfamilie“ seit 2009.
- **Willkommen im Team:** Eigenverantwortlicher Aufgabenbereich mit kreativen Freiräumen. Gutes Betriebsklima und toller Kollegenzusammenhalt. Rund 85% Weiterempfehlungsquote auf kununu.
- **Perspektiven:** Individuelle Förderung durch vielfältige Weiterbildungsangebote und regelmäßige Trainings.
- **Attraktives Leistungspaket:** Tarifgebundene Vergütung, jährliche Erfolgsbeteiligung, Urlaubs- und Weihnachtsgeld, arbeitgeberfinanzierte betriebliche Altersversorgung, 30 Tage Jahresurlaub zzgl. Heiligabend und Silvester, Deutschland-Ticket für 24 € im Monat.
- Reisekostenerstattung in Höhe von bis zu 0,66 EUR pro Kilometer bei Dienstfahrten mit dem privaten PKW.
- Bei der Wohnungssuche können wir Sie unterstützen.



Klingt das nach neuen Räumen für Ihre Karriere? Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung über unser Online-Portal. Dateien können nur als PDF hochgeladen werden. Da wir uns als nachhaltiges Unternehmen verstehen, bitten wir um Verständnis, dass Bewerbungen, die uns in Papierform erreichen, nicht berücksichtigt werden können. Für Rückfragen steht Ihnen Amelie Wilhelm telefonisch unter +4969975512118 zur Verfügung. Alle Informationen zum Datenschutz finden Sie unter [www.gwh.de/datenschutz](http://www.gwh.de/datenschutz).

**Wir arbeiten bei der Stellenbesetzung ausschließlich mit von uns ausgewählten Vertragspartnern zusammen. Telefonische Anfragen werden nicht bearbeitet. Bewerberprofile, die uns ohne Auftrag zugesendet werden, werden ungesehen gelöscht. Fremde AGB werden nicht akzeptiert.**

Jetzt bewerben

GWH Wohnungsgesellschaft mbH Hessen | Westerbachstr. 33 | 60489 Frankfurt am Main | [www.gwh.de](http://www.gwh.de)