



Wir leben Freiräume!

Als Tochter der [Helaba](#) gehört die GWH gemeinsam mit der [GWH Bauprojekte GmbH](#), der [GWH Digital GmbH](#), der [GWH WertInvest GmbH](#), der [GGM Gesellschaft für Gebäude-Management mbH](#), der [Systemo GmbH](#) und der [GWH WohnWerk GmbH](#) zu den Großen der Immobilienbranche. Unser Hauptgeschäft ist es, Menschen Räume zum Leben zu geben. Mit unseren rund 600 Mitarbeitenden bewirtschaften wir insgesamt 50.000 Wohnungen für alle Altersklassen und zu fairen Preisen.

Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen Forderungsmanager (m/w/d) im Mahn- und Klagewesen mit Spaß an der Zusammenarbeit im Team. Freuen Sie sich auf eine offene Unternehmenskultur bei einem sicheren Arbeitgeber, innovative Projekte und eine Work-Life-Balance, die Ihrer Karriere ganz neue Räume eröffnet.

Werden auch Sie Teil unseres Teams als

Forderungsmanager (m/w/d) im Mahn- und Klagewesen

in Frankfurt | Full-time employee | Unbefristet

WAS SIE ERWARTET:

- Vorgerichtliche Forderungsverfolgung: Prüfung und Bearbeitung von Miet- und Kautionskonten
- Kündigung von Mietverhältnissen
- Führen von Abstimmungsgesprächen zur Saldenklärung
- Mieterkorrespondenz
- Gerichtliche Forderungsverfolgung: Verantwortung für die Durchführung des gerichtlichen Mahnverfahrens, Zahlungs- und Räumungsklagen sowie der Zwangsvollstreckungen und Räumungen mit und ohne Vermieterpfandrecht
- Führen von Verhandlungen mit Schuldnern, Anwälten sowie öffentlichen Einrichtungen
- Durchführen von Forderungsanmeldung im Insolvenzverfahren

WAS SIE MITBRINGEN:

- Erfolgreich abgeschlossene kaufmännische Ausbildung mit immobilienwirtschaftlichen Bezug oder Ausbildung zum Rechtsanwaltsfachangestellten (m/w/d) oder vergleichbare kfm. Ausbildung
- Berufspraxis im wohnungswirtschaftlichen Umfeld
- mindestens 2 Jahre Berufserfahrung im Forderungsmanagement (gerichtlich und vorgerichtlich)
- Analytische Fähigkeiten und Zahlenverständnis
- Autarke Arbeitsweise gepaart mit Durchsetzungskraft sowie rhetorischen Fähigkeiten und Verhandlungsgeschick

- Kenntnisse in der Buchhaltung sowie im Vollstreckungsrecht, Reisebereitschaft innerhalb von Deutschland (1-2-mal im Monat)
- SAP-Kenntnisse sind wünschenswert

WAS WIR IHNEN BIETEN:

- Modernes Arbeitsumfeld: Virtuelle Teamarbeit, neueste Ausstattung inkl. iPads, mobiles Arbeiten und flexible Arbeitszeiten bei einer 37-Stundenwoche, lebensphasenbewusste Unternehmenskultur mit der Auszeichnung „audit berufundfamilie“ seit 2009.
- Willkommen im Team: Eigenverantwortlicher Aufgabenbereich mit kreativen Freiräumen. Gutes Betriebsklima und toller Kollegenzusammenhalt. Rund 85% Weiterempfehlungsquote auf kununu.
- Perspektiven: Individuelle Förderung durch vielfältige Weiterbildungsangebote und regelmäßige Trainings.
- Attraktives Leistungspaket: Tarifgebundene Vergütung, jährliche Erfolgsbeteiligung, Urlaubs- und Weihnachtsgeld, arbeitgeberfinanzierte betriebliche Altersversorgung, 30 Tage Jahresurlaub zzgl. Heiligabend und Silvester, Deutschland-Ticket für 24 € im Monat.
- Reisekostenerstattung in Höhe von bis zu 0,66 EUR pro Kilometer bei Dienstfahrten mit dem privaten PKW.
- Bei der Wohnungssuche können wir Sie unterstützen.



Klingt das nach neuen Räumen für Ihre Karriere? Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung über unser Online-Portal. Dateien können nur als PDF hochgeladen werden. Da wir uns als nachhaltiges Unternehmen verstehen, bitten wir um Verständnis, dass Bewerbungen, die uns in Papierform erreichen, nicht berücksichtigt werden können. Für Rückfragen steht Ihnen Sandra Diaz Rivero per Email unter sdiazrivero@gwh.de zur Verfügung. Alle Informationen zum Datenschutz finden Sie unter www.gwh.de/datenschutz.

Wir arbeiten bei der Stellenbesetzung ausschließlich mit von uns ausgewählten Vertragspartnern zusammen. Telefonische Anfragen werden nicht bearbeitet. Bewerberprofile, die uns ohne Auftrag zugesendet werden, werden ungesehen gelöscht. Fremde AGB werden nicht akzeptiert.

Jetzt bewerben

GWH Wohnungsgesellschaft mbH Hessen | Westerbachstr. 33 | 60489 Frankfurt am Main | www.gwh.de