



GWH **BAUPROJEKTE**
PLANEN. BAUEN. LEBEN.

Werden auch Sie Teil unseres Teams als

Bauingenieur/Architekt (m/w/d) als Projektmanager für Innovation und Prozesse im Wohnungsbau

in Frankfurt | Kassel | Full-time employee | Unbefristet

Menschen ein Zuhause zu schaffen ist unsere Leidenschaft. Als Tochterunternehmen der GWH Wohnungsgesellschaft blicken wir innerhalb der Helaba-Immobiliengruppe auf fast 100 Jahre Markterfahrung zurück.

Die GWH Bauprojekte steuert als Projektentwickler und Bauträger Bauvorhaben in allen Phasen von der Standortanalyse über Konzeption und Planung bis zur Vermarktung. Mit jährlich rund 350 realisierten Wohneinheiten schaffen wir vom Einfamilienhaus bis zum Großprojekt mit mehreren hundert Mietwohnungen Immobilien, die Maßstäbe setzen.

Unser rund 35-köpfiges GWH Bauprojekte-Team in Frankfurt und Kassel, bestehend aus Architekten (m/w/d), Bauingenieuren (m/w/d) und Immobilienökonominnen (m/w/d), arbeitet in projektbezogenen Teams zusammen: hochmotiviert und kundenorientiert.

Wenn Sie etwas bewegen wollen, sind Sie bei uns genau richtig. Wir suchen einen **Projektmanager (m/w/d) für Innovation und Prozesse im Wohnungsbau** mit Entscheidungsfähigkeit und Überzeugungskraft gepaart mit einem hohen Verantwortungsbewusstsein.

WAS SIE ERWARTET:

In dieser Position fungieren Sie als Bindeglied zwischen der Technischen Leitung und der operativen Ebene. Zu Ihren wesentlichen Aufgaben gehören:

- Definition, Neugestaltung, Einführung und Überprüfung erforderlicher Prozesse zur zielorientierten kosten- und qualitätsgerechten Abwicklung anspruchsvoller Wohnungsbauprojekte (LPH 3-8) unter Beachtung von Planungs- Projektsteuerungs- und Bauleitungsstandards (Leistungsumfang, Vertragswesen)
- Mitwirkung bei der strategischen Planung (Bauvolumen, Kooperation mit externen Dienstleistern und Lieferanten)
- Monitoring, Auswertung und Visualisierung von Kennzahlen zur kontinuierlichen Performancemessung und Optimierung von Prozessen
- Schaffung und Definition spezifischer Bau- bzw. Ausstattungsstandards (geförderter Mietwohnungsbau, Mietwohnungsbau und Eigentum)

- Nutzerspezifische Weiterentwicklung unserer Wohnungsproduktpalette und Etablierung zukunftsorientierter Themen – BIM, serielles Bauen, etc.
- Erfassung, Analyse und Darstellung von Nachhaltigkeitskennzahlen sowie Entwicklung der Nachhaltigkeitsstrategie

WAS SIE MITBRINGEN:

- Abgeschlossenes Studium der Architektur, des Bauingenieurwesens oder im Immobiliensegment bzw. abgeschlossene Ausbildung mit entsprechendem Immobilienbezug
- Fundierte Berufserfahrung im Wohnungsbau (insbesondere den Leistungsphasen 3-8) sowie in der Bau- und/oder Projektleitung
- Analytisches und abstraktes Denkvermögen sowie proaktive, selbständige und strukturierte Arbeitsweise
- Teamfähige "Hands-On" Persönlichkeit mit hoher Umsetzungsstärke
- Begeisterung für Innovation und Nachhaltigkeit
- Sehr gute MS-Office-Kenntnisse (u.a. Excel, Visio und MS-Project)
- SAP-Kenntnisse wünschenswert

WAS WIR IHNEN BIETEN:

- **Willkommen im Team:** Krisensicherer und attraktiver Arbeitsplatz in einer nachhaltigen Branche. Eigenverantwortlicher Aufgabenbereich mit spannenden und anspruchsvollen Tätigkeiten. Menschliche, offene und faire Unternehmenskultur mit gutem Betriebsklima und flachen Hierarchien.
- **Attraktives Leistungspaket:** Tarifgebundene Vergütung, Urlaubs- und Weihnachtsgeld, arbeitgeberfinanzierte betriebliche Altersversorgung. Jährliche Prämienzahlung.
- **Ansprechendes Arbeitsumfeld:** Flexible Arbeitszeiten bei einer 37-Stundenwoche, 30 Tage Jahresurlaub zzgl. Heiligabend und Silvester. Ergonomische und moderne Arbeitsplätze in Einzel- bzw. Zweierbüros.
- **Überzeugende Benefits:** Deutschland-Ticket für 24 € im Monat, Mitarbeitererevents, Betriebliches Gesundheitsmanagement, Gesundheitstage, Förderung einer EGYM Wellpass Mitgliedschaft für Sport und Wellness.



Klingt das nach neuen Räumen für Ihre Karriere? Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung über unser Online-Portal. Dateien können nur als PDF hochgeladen werden. Da wir uns als nachhaltiges Unternehmen verstehen, bitten wir um Verständnis, dass Bewerbungen, die uns in Papierform erreichen, nicht berücksichtigt werden können. Für Rückfragen steht Ihnen Kristina Trutin per Email unter ktrutin@gwh.de zur Verfügung. Alle Informationen zum Datenschutz finden Sie unter www.gwh.de/datenschutz.

Wir arbeiten bei der Stellenbesetzung ausschließlich mit von uns ausgewählten Vertragspartnern zusammen. Telefonische Anfragen werden nicht bearbeitet. Bewerberprofile, die uns ohne Auftrag zugesendet werden, werden ungesehen gelöscht. Fremde AGB werden nicht akzeptiert.

Jetzt bewerben

GWH Bauprojekte GmbH | Westerbachstraße 33 | 60489 Frankfurt am Main | www.gwh-bauprojekte.de