



# Wir leben Freiräume!

Als Tochter der [Helaba](#) gehört die GWH gemeinsam mit der [GWH Bauprojekte GmbH](#), der [GWH Digital GmbH](#), der [GWH WertInvest GmbH](#), der [GGM Gesellschaft für Gebäude-Management mbH](#), der [Systemo GmbH](#) und [GWH WohnWerk GmbH](#) zu den Großen der Immobilienbranche. Unser Hauptgeschäft ist es, Menschen Räume zum Leben zu geben. Mit unseren rund 600 Mitarbeitenden bewirtschaften wir insgesamt 50.000 Wohnungen für alle Altersklassen und zu fairen Preisen.

Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen **Technischen Projektmanager (m/w/d) in Vollzeit oder Teilzeit (mindestens 26 Std/Woche)** mit Spaß an der Zusammenarbeit im Team. Freuen Sie sich auf eine offene Unternehmenskultur bei einem sicheren Arbeitgeber, innovative Projekte und eine Work-Life-Balance, die Ihrer Karriere ganz neue Räume eröffnet.

Werden auch Sie Teil unseres Teams als

## Technischer Projektmanager (m/w/d)

in Frankfurt | Full-time employee oder Teilzeit (mind. 26 Std/Woche) | Unbefristet

### WAS SIE ERWARTET:

- Verantwortung für die Fachplanung, Ausschreibung, Vergabe, Umsetzung und Abnahme von komplexen Modernisierungs- und Instandhaltungsmaßnahmen nach HOAI unter Einbindung externer Dienstleister und Auftragnehmer sowie die Verantwortung über die Bauleitung
- Detail-Projektplanung verbunden mit einer Überprüfung der Planungsszenarien bzgl. einer energetisch und wirtschaftlich optimierten Modernisierung und Instandhaltung von Wohngebäuden
- Erfolgreiche Realisierung vereinbarter Bauprojektziele unter Beachtung von Unternehmensstandards (Termine, Kosten und Qualitäten)
- Abweichungseskalation in Bezug auf Kosten, Termine und Qualitäten
- Qualitätsgerechte Übergabe an das Immobilienmanagement nach Fertigstellung und Abnahme des Projektes
- Administration der verantworteten Modernisierungs- und Instandhaltungsmaßnahmen in den relevanten IT-Systemen und Pflege der Projektdokumentation
- Koordination externer Planungsbeteiligter (Bauherrenvertretung, Unterstützung bei der Baurechtsbeschaffung, Sicherstellung technisch fachgerechter Planungen, Klärung technischer und baurechtlicher Fragestellungen)

### WAS SIE MITBRINGEN:

- Abgeschlossenes Studium der Fachrichtung Architektur, Bauingenieurwesen oder Wirtschaftsingenieurwesen, alternativ eine Ausbildung im Bau oder Baunebengewerbe mit entsprechender Fortbildung (z.B. als staatlich geprüfter Techniker)

- Mehrjährige Erfahrung in der Planung, Ausschreibung und Umsetzung von Modernisierungs- und Instandhaltungsmaßnahmen sowie in der Bauleitung
- Sehr gute Kenntnisse der HOAI und VOB
- Sehr gute MS Office-Kenntnisse sowie wünschenswerterweise Kenntnisse in SAP ERP 6.0 und AVA (iTOW)
- Unternehmerisches Denken, Teamfähigkeit sowie eine selbstständige und zielorientierte Arbeitsweise runden Ihr Profil ab

## WAS WIR IHNEN BIETEN:

- Modernes Arbeitsumfeld: Virtuelle Teamarbeit, neueste Ausstattung inkl. iPads, mobiles Arbeiten und flexible Arbeitszeiten bei einer 37-Stundenwoche, lebensphasenbewusste Unternehmenskultur mit der Auszeichnung „audit berufundfamilie“ seit 2009.
- Willkommen im Team: Eigenverantwortlicher Aufgabenbereich mit kreativen Freiräumen. Gutes Betriebsklima und toller Kollegenzusammenhalt. Rund 85% Weiterempfehlungsquote auf kununu.
- Perspektiven: Individuelle Förderung durch vielfältige Weiterbildungsangebote und regelmäßige Trainings.
- Attraktives Leistungspaket: Tarifgebundene Vergütung, jährliche Erfolgsbeteiligung, Urlaubs- und Weihnachtsgeld, arbeitgeberfinanzierte betriebliche Altersversorgung, 30 Tage Jahresurlaub zzgl. Heiligabend und Silvester, Deutschland-Ticket für 25 € im Monat.
- Mitarbeitererevents, Betriebliches Gesundheitsmanagement, Gesundheitstage, Förderung einer EGYM Wellpass Mitgliedschaft für Sport und Wellness
- Reisekostenerstattung in Höhe von bis zu 0,66 EUR pro Kilometer bei Dienstreisen mit dem privaten PKW.
- Bei der Wohnungssuche können wir Sie unterstützen.



Klingt das nach neuen Räumen für Ihre Karriere? Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung über unser Online-Portal. Dateien können nur als PDF hochgeladen werden. Da wir uns als nachhaltiges Unternehmen verstehen, bitten wir um Verständnis, dass Bewerbungen, die uns in Papierform erreichen, nicht berücksichtigt werden können. Für Rückfragen steht Ihnen Lukas Schaak per Email unter [lschaak@gwh.de](mailto:lschaak@gwh.de) zur Verfügung. Alle Informationen zum Datenschutz finden Sie unter [www.gwh.de/datenschutz](http://www.gwh.de/datenschutz).

**Wir arbeiten bei der Stellenbesetzung ausschließlich mit von uns ausgewählten Vertragspartnern zusammen. Telefonische Anfragen werden nicht bearbeitet. Bewerberprofile, die uns ohne Auftrag zugesendet werden, werden ungesehen gelöscht. Fremde AGB werden nicht akzeptiert.**

Jetzt bewerben

GWH Wohnungsgesellschaft mbH Hessen | Westerbachstr. 33 | 60489 Frankfurt am Main | [www.gwh.de](http://www.gwh.de)